

Date: 22 April 2026

Ref: 10 / 10 / 203 / 2026

To: Chief Executive Officer

Bursa Kuwait

Peace, Mercy and Blessings of Allah be upon you,

السيد/ الرئيس التنفيذي المحترم

بورصة الكويت

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

Subject: Supplementary Disclosure
CMA Approval for the Marketing of Sukuk

الموضوع: إفصاح مكمل
موافقة الهيئة على تسويق الصكوك

With reference to the above subject, and in Kuwait Finance House's ("KFH") commitment to comply with the requirements of Chapter 4 "Disclosure of Material Information" of Book 10 (Disclosure and Transparency) of the Executive Bylaws of the Capital Markets Authority and its amendments, and further to the previous disclosures pertaining to (1) the approval of Central Bank of Kuwait and Capital Markets Authority for the issuance of Additional Tier 1 (AT1) sukuk with a value of USD 1.5 billion dated 10 November 2025, and (2) the approval of the Capital Markets Authority for KFH to issue, indirectly through KFH Tier 1 Sukuk 3 Limited, Additional Tier 1 (AT1) sukuk with a value of KWD 200 million (USD 650 million or its equivalent in other currencies) dated 7 April 2026, KFH would like to report the following:

- On 22 April 2026, the Capital Markets Authority "CMA" issued its approval to KFH to market Additional Tier 1 (AT1) sukuk in Kuwait with a value of KWD 200 million (USD 650 million or its equivalent in other currencies).

Attached is Appendix (12) 'Supplementary Disclosure Form'. A copy of the same has been submitted to CMA and Bahrain Bourse.

Best Regards,

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من بيت التمويل الكويتي على الالتزام بمتطلبات الفصل الرابع (الإفصاح عن المعلومات الجوهرية) من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال وتعديلاتها، واستكمالاً للإفصاحات السابقة بشأن (1) موافقة السادة/ بنك الكويت المركزي والسادة/ هيئة أسواق المال على إصدار صكوك ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال بقيمة 1.5 مليار دولار أمريكي بتاريخ 10 نوفمبر 2025، و (2) موافقة هيئة أسواق المال لبيت التمويل الكويتي على إصدار، بصورة غير مباشرة من خلال شركة كي إف إتش تير 1 صكوك 3 ليمتد، صكوك ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال، بقيمة 200 مليون دينار كويتي (650 مليون دولار أمريكي أو ما يعادلها بالعملة الأخرى) بتاريخ 7 أبريل 2026، يفيد بيت التمويل الكويتي بما يلي:

- صدر بتاريخ 22 أبريل 2026 موافقة السادة/ هيئة أسواق المال لبيت التمويل الكويتي على تسويق، داخل دولة الكويت، صكوك ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال بقيمة 200 مليون دينار كويتي (650 مليون دولار أمريكي أو ما يعادلها بالعملة الأخرى).

مرفق لكم نموذج "الإفصاح المكمل" وفقاً للملحق رقم (12). هذا وقد تم تزويد السادة/ هيئة أسواق المال والسادة/ بورصة البحرين بنسخة منه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

خالد يوسف الشاملان

الرئيس التنفيذي للمجموعة

Khaled Yousef Al-Shamlan

Group Chief Executive Officer

22 April 2026

22 أبريل 2026

Kuwait Finance House (KFH)

بيت التمويل الكويتي

Appendix (12)

ملحق رقم (12)

Supplementary Disclosure Form

نموذج الإفصاح المكمل

CMA Approval for the Marketing of Sukuk

موافقة الهيئة على تسويق الصكوك

Date	Listed Company
22 April 2026	Kuwait Finance House (KFH)

Disclosure Title
CMA Approval for the Marketing of Sukuk

Previous Disclosure	
Date	Title
7 April 2026	CMA Approval on Sukuk Issuance

Developments That Occurred to The Disclosure
<ul style="list-style-type: none"> On 22 April 2026, the Capital Markets Authority "CMA" issued its approval to KFH to market Additional Tier 1 (AT1) sukuk in Kuwait with a value of KWD 200 million (USD 650 million or its equivalent in other currencies).

Sukuk Issuer	KFH Tier 1 Sukuk 3 Limited
Obligor	Kuwait Finance House K.S.C.P.
Sukuk Structure	Mudaraba Sukuk
Issuance Type	Additional Tier 1 Capital (AT1)
Tenor	Perpetual Sukuk
First Call Date	5.5 years from issuance date
First Reset Date	6 years from issuance date
Issuance Amount	KWD 200 million
Listing	<ul style="list-style-type: none"> None. The Certificates may be listed on a regulated market at a later stage.
Obligor's Rating	<ul style="list-style-type: none"> Moody's: (A2) (Stable) Fitch: (A) (Stable)
Issuance's Rating	Unrated
Governing Law	English Law
Joint Lead Managers	<ul style="list-style-type: none"> KFH Capital Kamco Invest

The Financial Effect of The Occurring Developments
<ul style="list-style-type: none"> Positive impact due to supporting the Additional Tier 1 Capital.

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed Care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner

اسم الشركة المدرجة	التاريخ
بيت التمويل الكويتي	22 أبريل 2026

عنوان الإفصاح
موافقة الهيئة على تسويق الصكوك

الإفصاح السابق	
العنوان	التاريخ
موافقة الهيئة على إصدار صكوك	7 أبريل 2026

التطور الحاصل على الإفصاح
<ul style="list-style-type: none"> صدر بتاريخ 22 أبريل 2026 موافقة السادة/ هيئة أسواق المال لبيت التمويل الكويتي على تسويق، داخل دولة الكويت، صكوك ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال بقيمة 200 مليون دينار كويتي (650 مليون دولار أمريكي أو ما يعادلها بالعملة الأخرى).

المصدر	شركة كي إف إتش تير 1 صكوك 3 ليمتد
الملتزم	بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع.
هيكل الصكوك	صكوك المضاربة
نوع الإصدار	ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال
المدة	صكوك دائمة
تاريخ الاستدعاء الأول	5.5 سنة من تاريخ الإصدار
تاريخ إعادة التسعير الأول	6 سنوات من تاريخ الإصدار
مبلغ الإصدار	200 مليون دينار كويتي
جهة الإدراج	<ul style="list-style-type: none"> لا يوجد. قد يتم إدراج الصكوك في أحد الأسواق المنظمة في وقت لاحق.
تصنيف الملتزم	<ul style="list-style-type: none"> (A2) موديز (مستقر) (A) فيتش (مستقر)
تصنيف الإصدار	غير مصنف
القانون الحاكم	القانون الانجليزي
مديرين رئيسيين للإصدار	<ul style="list-style-type: none"> بيتك كابيتال كامكو انفست

الأثر المالي للتطور الحاصل
<ul style="list-style-type: none"> أثر إيجابي نظرا لتدعيم قاعدة رأس مال البنك ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال.

يحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.